### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

## АДМИНИСТРАЦИИ АТАМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДАНИЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 03.06.2024 года № 22 -п

Об условиях приватизации недвижимого имущества –лота №1 здания сельского клуба и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области на 2024 год, утвержденным решением Совета депутатов Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2024 г. № 4/1, руководствуясь Уставом Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области, администрация Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области,

**п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области:

1.1.Лот №1 - нежилое здание, здание сельского клуба, общей площадью 94,65 кв.м. кадастровый номер 34:04:110002:373, расположено по адресу – Волгоградская область, Даниловский район, х. Рогачи, ул. Героя Пичугина, д. 28, земельный участок площадью 180 +/- 5 кв. м., кадастровый номер 34:04:110002:57, расположено по адресу – Волгоградская область, Даниловский район, х. Рогачи, ул. Героя Пичугина, д. 28.

2.Определить начальную цену продажи муниципального недвижимого имущества:

2.1.Лот №1 в размере 332 600 рублей, из которых – нежилое здание стоимостью 308 300 рублей, земельный участок стоимостью 24 300 рублей, в соответствии с отчетом №03/02-24Н об оценке стоимости объекта недвижимости от 27 февраля 2024 года, подготовленным частнопрактикующим оценщиком В.В. Новожиловым. При реализации на стоимость имущества НДС не начисляется. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5%. Задаток составляет 10 % от начальной цены аукциона и составляет 33 260 рублей 00 копеек.

3.Информацию о проведении аукциона опубликовать на официальном сайте администрации Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области, зарегистрированном в качестве сетевого издания (ЭЛ № ФС 77-85251 от 27.04.2023 г.) и разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4.Определить, что организатором аукциона выступает Администрация Атамановского сельского поселения Даниловского муниципального района Волгоградской области.

5.Определить лицо, уполномоченное реализовывать полномочия организатора аукциона – Главу Атамановского сельского поселения Носаева Евгения Федоровича. Действия указанного лица рассматриваются как действия организатора аукциона.

## Глава Атамановского

## сельского поселения Е.Ф. Носаев